



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

3 St-630/2015-163

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad dužnikom EUROBLOK d.o.o. u stečaju, Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 27, OIB:69913463063, 17. ožujka 2022.,

z a k l j u č i o j e

I Određuje se ročište za diobu kupovnine nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.o. 335649, Trnje, zk. ul. 848, kč.br. 3697, zgrada mješovite uporabe br. 63 i 65 (pov. 1757 m²) i dvorište (pov. 1619 m²), Trnjanska cesta, ukupne površine 3376 m² i to:

50. Suvlasnički dio: 317/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-150)

P1. POSLOVNI PROSTOR u etaži prizemlja na nivou-0, ukupne netto korisne površine 296,16m² s pripadajućim dijelovima vanjski parking VPM167 podne površine 11,50m²; VPM168 podne površine 11,50m²; VPM169 podne površine 11,50m²; VPM170 podne površine 11,50m²; VPM171 podne površine 13,50m²,

52. Suvlasnički dio: 198/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-152)

P3. POSLOVNI PROSTOR u etaži prizemlja na nivou-0, ukupne netto korisne površine 185,65m² s pripadajućim dijelovima vanjski parking VPM162 podne površine 11,50m²; VPM163 podne površine 11,50m²,

153. Suvlasnički dio: 63/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-153)

P4. POSLOVNI PROSTOR u etaži prizemlja na nivou-0, ukupne netto korisne površine 58,86m² s pripadajućim dijelovima vanjski parking VPM160 podne površine 11,66m²,

154. Suvlasnički dio: 35/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-154)

P5. POSLOVNI PROSTOR u etaži prizemlja na nivou-0, ukupne netto korisne površine 32,64m² s pripadajućim dijelovima vanjski parking VPM159 podne površine 11,66m²,

159. Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-159)

B.1.8. JEDNOSOBAN STAMBENI PROSTOR na prvom katu, ukupne netto korisne površine 39,09 m², a koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, kupaoalice, sa sporednim dijelovima, spremište SPB20 na nivou -2 podne površine 3,17m²,

168. Suvlasnički dio: 63/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-168)

A.1.17. DVOSOBNI STAMBENI PROSTOR na prvom katu, ukupne netto korisne površine 58,67 m², a koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, kupaoalice i sobe, sa sporednim dijelovima vanjsko parkirno mjesto VPM161 podne površine 11,66 m²,

199. Suvlasnički dio: 35/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-199)

A.2.48. DVOSOBNI STAMBENI PROSTOR na drugom katu, ukupne netto korisne površine 33,13 m², a koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, kupaoalice, sobe,

206. Suvlasnički dio: 46/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-206)

B.3.55. DVOSOBNI STAMBENI PROSTOR na trećem katu, ukupne netto korisne površine 43,38m², a koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, kupaoalice i sobe, sa sporednim dijelovima loggia B.3.55.6 podne površine 4,00 m² i spremište SPB50 na nivou -1 podne površine 3,13 m²,

271. Suvlasnički dio: 146/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-271)

A.6-7.120. PETEROSOBAN STAMBENI PROSTOR na šestom i sedmom katu, ukupne netto korisne površine 136,37 m², a koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, kupaoalice 1, kupaoalice 2, sobe 1, sobe 2, sobe 3, sobe 4, WC, garderobe, izbe, predsoblje, sa sporednim dijelovima loggia A.6-7.120.13 podne površine 11,12 m², terasa-7.kat podne površine 11,12 m²,

za dan:

7. travnja 2022. u 12,00 sati

u Trgovačkom sudu u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II, soba broj 205.

II Na ročište se pozivaju:

- stečajni upravitelj,
- Erste & Steiermärkische bank d.d.

III Tražbina vjerovnika koji ne dođe na ročište utvrditi će se prema stanju koje proizlazi iz spisa.

IV Osnov, visinu i isplati red tražbine vjerovnici mogu prijaviti pismeno do ročišta za diobu ili na samom ročištu.

UPOZORENJE:

- tražbina se ne može prijaviti nakon održanog ročišta za dražbu
- tražbine vjerovnika koji ne podnesu prijave ili ne dođu na ročište za diobu uzeti će se prema stanju koje proizlazi iz spisa
- ako tražbina vjerovnika ne proizlazi iz zemljišnih knjiga ili spisa, uz prijavu tražbine vjerovnici su dužni dostaviti ili na ročištu za diobu pokazati isprave kojima dokazuju postojanje tražbine, odnosno isprave na temelju kojih osporavaju postojanje tražbine kojem od vjerovnika (pravomoćna presuda, javna ili privatna isprava koja ima značenje javne isprave)
- nakon održanog ročišta za diobu ne može se osporavati tražbina, njena visina i red namirenja.

U Karlovcu 17. ožujka 2022.

SUDAC:
Vesna Fundurulić Perišin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl.11.st.9. SZ-a).

Dna:

1. Stečajni upravitelj
2. Razlučni vjerovnik po punomoćniku
3. e-Oglasna ploča
4. Spis

Broj zapisa: **eb308-0082a**

Kontrolni broj: **0b535-0b668-991eb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.